

Til samtlige lejere i Ulfborg-Vemb Boligforening

Den 13. juni 2024

MØDEREFERAT

Referat af ordinær generalforsamling for Ulfborg-Vemb Boligforening Mandag den 3. juni 2024 kl. 17.00 i Det Røde Kabinet, Stationsallé 2, 7570 Vemb

Fra bestyrelsen deltog: Jesper Ladefoged, Aage Sig, Claus Worm og Knud Knudsen

Deltagere: 84 husstande var fremmødt inkl. bestyrelsen.

Fra administrationen deltog: Jette Leth Graversen, Marie Jansby og Tina Pinholt (referent)

Gæster: Knud Fisker

Dagsorden:

Formand Jesper Ladefoged indledte mødet med at byde velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog revisor Knud Fisker. Han blev valgt som dirigent.

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning

Jesper Ladefoged aflagde årsberetningen.

Beretningen blev godkendt og er vedlagt dette referat.

3. Endelig godkendelse af årsregnskaber for perioden 1/1 2023 – 31/12 2023

Tina Pinholt fremlagde årsregnskabet for boligorganisationen og afdeling 1.

Årsregnskaberne blev godkendt.

4. Vedtægtsændringer

Tina Pinholt fremlagde ændringerne i vedtægterne, der ændres til normalvedtægter, hvor blandt andet digitalisering betyder, at der kan fremsendes indkaldelse, dagsordener, referater m. fl. til beboernes E-boks.

Ændringen af vedtægterne blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg var:

- Claus Worm, Ulfborg villig til genvalg
- Åge Sig, Vemb villig til genvalg

Claus Worm og Åge Sig blev genvalgt.

Da Knud Knudsen og Karina G. Hansen har valgt at træde ud af bestyrelsen, skulle der vælges to nye bestyrelsesmedlemmer for en 1-årig periode.

Philip Jensen, Jørn Skovgaard og Gert Knudsen stillede op til bestyrelsen, der blev nedsat et stemmeudvalg bestående af Bodil Christensen, Jette Leth Graversen, Marie Jansby og Tina Pinholt.

De 168 stemmer fordelte sig på de opstillede med følgende:

Philip Jensen	15 stemmer
Jørn Skovgaard	79 stemmer
Gert Knudsen	53 stemmer
Blanke	12 stemmer
Ugyldige	9 stemmer

Jørn Skovgaard, Ulfborg	valgt for 1 år
Gert Knudsen, Ulfborg	valgt for 1 år

Valg af 2 suppleanter:

- * Mie Arbjerg, Ulfborg blev valgt som 1. suppleant
- * Inga Bjerregaard, Vemb blev valgt som 2. suppleant

Bestyrelsen består herefter af Jesper Ladefoged, Aage Sig, Claus Worm, Jørn Skovgaard og Gert Knudsen.

6. Valg af revisor:

PwC, Holstebro blev genvalgt.

7. Eventuelt

Da mødet var en generalforsamling, hvor der blev stillet forslag til afdeling, blev der henvist til afdelingsmødet til september 2024.

Der blev forespurgt om lås og sikring af de nye vinduer på Rønnebærvej.

Der blev forespurgt om maling af hegn på Rønnebærvej.

Der blev forespurgt om parkeringspladsen i Risvænget.

Det blev oplyst, at farten er for høj i Risvænget, administrationen har tidligere taget kontakt til hjemmeplejen, som ville informere deres ansatte.

Der blev forespurgt om boligforeningens indstilling til el-lader standerne i området, bestyrelsen vil arbejde på en løsning i området i den kommende periode.

Knud Fisker lykønskede de valgte og takkede for god ro og orden på generalforsamlingen.

Dirigent – Knud Fisker :



Referent – Tina Pinholt:


